

महाराष्ट्र समृद्धी महामार्गाच्या भूसंपादनासाठी विविध संस्थामार्फत घेतलेल्या दुय्यम कर्जाचे रुपांतर नागपूर-मुंबई सुपर कम्युनिकेशन एक्सप्रेस वे लिमिटेड कंपनीच्या प्राधान्य समभागात (Preference shares) मध्ये करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
सार्वजनिक बांधकाम विभाग
शासन निर्णय क्र.खाक्षेस-२०२०/प्र.क्र.१८६/रस्ते-८,
हुतात्मा राजगुरु चौक, मादाम कामा रोड,
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक : १३.०८.२०२०

प्रस्तावना :-

मा.मुख्यमंत्री यांच्या अध्यक्षतेखाली दि. ७.३.२०१७ व दि. ८.३.२०१७ रोजी झालेल्या बैठकीतील निर्णयानुसार महाराष्ट्र समृद्धी महामार्गाच्या भूसंपादनासाठी आवश्यक असणारा निधी उपलब्धतेसाठी महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळास दुय्यम स्वरूपात कर्ज उपलब्ध करून देण्याबाबत खालील कंपनींना निर्देश देण्यात आले :

अ.क्र.	संस्था / प्राधिकरणाचे नाव	करारनामा दिनांक	रुपये कोटीत
१	मुंबई महानगर विकास प्राधिकरण	दि.२५/०७/२०१७	१,०००.००
२	झोपडपट्टी पुर्नविकास प्राधिकरण	दि.०४/०७/२०१७	१,०००.००
३	सिडको	दि.०६/१२/२०१७	१,०००.००
४	म्हाडा	दि.०५/०७/२०१७	१,०००.००
५	एम.आय.डी.सी.	दि.०२/०१/२०१८	१,५००.००
एकूण			५,५००.००

तसेच महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाला वरील कर्ज देण्यासाठी मा.मुख्यमंत्री यांच्या दि.१२.०४.२०१७ रोजीच्या पत्रान्वये आदेश देण्यात आले होते. सदर आदेशानुसार वरील संस्था/ प्राधिकरणांशी स्वतंत्ररित्या करारनामा करण्यात आला आहे. त्यानुसार रु.५,५००.०० कोटी इतके दुय्यम कर्ज महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळास टप्प्या-टप्प्याने प्राप्त झाले. महामंडळाने सदर कर्जाचा विनियोग हा महाराष्ट्र समृद्धी महामार्गाच्या भूसंपादनासाठी केलेला आहे.

शासनाने दि.१२.०४.२०१७ रोजी सदर महामंडळांना सदर निधी कर्जरूपाने उपलब्ध करून देण्यास सूचना दिल्या होत्या तेव्हा महामार्गाचे बांधकाम २०१९ पर्यंत पूर्ण होणे अपेक्षित होते. तसे झाले असते तर २०२० मध्ये पथकराद्वारे उत्पन्न सुरु झाले असते आणि परतफेडीसाठी सुरुवात झाली असती. परंतु भू-संपादनास व वन संरक्षण अधिनियमाखालील परवानग्या मिळण्यास जो कालावधी लागला त्यामुळे या महामार्गाच्या वापरातून मिळणारे पथकर उत्पन्नास विलंब लागत आहे. तसेच आता कोविड - १९ च्या जागतीक आरोग्याच्या साथीच्या रोगाच्या आपत्तीमुळे प्रकल्प पूर्तीसाठी विलंब लागेल. या सर्वबाबी लक्षात घेता सदर दुय्यम कर्जावर व्याज प्रदान करणे व परतफेड करणे महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळास शक्य नाही. परतफेड नियत कालावधीनुसार न केल्यास महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाचे पतमानांकावर परिणाम होईल व पुढील निधी उभारणे अडचणीचे होईल.

महाराष्ट्र शासनामार्फत महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळास सध्या अंदाजे रु.७७,००० कोटी किंमतीचे विविध महत्वाकांक्षी प्रकल्प सोपविण्यात आले आहे. त्यामध्ये सध्या हिंदु हृदयसम्राट बाळासाहेब ठाकरे महाराष्ट्र समृद्धी महामार्ग, वर्सोवा-बांद्रा प्रकल्प, मुंबई-पुणे मिसिंग लिंक प्रकल्प, ठाणे क्रिक ब्रिज-III व भिवंडी कल्याण शिळ फाटा इ. महत्वाकांक्षी प्रकल्प सुरु आहेत. यासाठी लागणारा निधी कर्ज व भागभांडवल स्वरूपात करणे अपेक्षित आहे, त्याअनुषंगाने हिंदु हृदयसम्राट बाळासाहेब ठाकरे महाराष्ट्र समृद्धी महामार्ग भूसंपादनासाठी विविध संस्थामार्फत घेतलेल्या दुय्यम कर्जाचे रुपांतर नागपूर-मुंबई सुपर कम्युनिकेशन एक्सप्रेस वे लिमिटेड कंपनीच्या प्राधान्य समभागात (Preference shares) मध्ये करण्याच्या अनुषंगाने शासनाने खालीलप्रमाणे निर्णय घेतला आहे.

शासन निर्णय :-

हिंदु हृदयसम्राट बाळासाहेब ठाकरे महाराष्ट्र समृद्धी महामार्गाच्या भूसंपादनासाठी आवश्यक असणारा निधी उपलब्धतेसाठी महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळास दुय्यम स्वरूपात १) मुंबई महानगर विकास प्राधिकरण - रु. १,०००.०० कोटी, २. झोपडपट्टी पुर्नविकास प्राधिकरण - रु. १,०००.०० कोटी, ३) सिडको - रु. १,०००.०० कोटी, ४) म्हाडा - रु. १,०००.०० कोटी, ५) एम.आय.डी.सी. - १,५००.०० कोटी यांनी उपलब्ध करून दिलेल्या कर्ज व त्यावरील व्याजाचे खालील अटीच्या अधीन प्राधान्य समभागात (Preference shares) रुपांतर करण्यात येत आहे.

१. सदर कर्जाचे (संबंधीत संस्थानी ज्या तारखांना या प्रकल्पासाठी निधी उपलब्ध करून दिला त्या तारखांपासून पूर्वलक्षी प्रभावाने) रुपांतर प्राधान्य समभागात (Preference shares) मध्ये करण्यात येत आहे.

२. प्राधान्य समभागाचे लाभांश दर ८% प्रती वर्ष राहिल.

३. प्राधान्य समभागाचे विमोचन कालावधी ३० वर्ष इतका राहील.

हा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध असून त्याचा सांकेतांक क्रमांक २०२००८१४१४३०५१८७१८ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(अजित सगणे)
सचिव (बांधकामे)

प्रत,

- १) मा.राज्यपाल यांचे सचिव, राजभवन, मुंबई.
- २) मा.मुख्य सचिव, यांचे स्वीय सहाय्यक, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई.
- ३) अपर मुख्य सचिव (सा.बां.), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ४) सचिव (रस्ते), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ५) सचिव (बांधकामे), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- ६) उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ मर्यादित, वांद्रे, (प) मुंबई.
- ७) उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, मुंबई महानगर विकास प्राधिकरण, मुंबई.
- ८) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुर्नविकास प्राधिकरण, मुंबई.
- ९) उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको, नवी मुंबई.
- १०) उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, म्हाडा, मुंबई
- ११) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, एम.आय.डी.सी.मुंबई
- १२) सर्व मंत्रालयीन विभाग
- १३) निवडनस्ती (रस्ते-८), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई.